



ALIADOS



MOSGRATERON INVERSIONES S.A.S.

✉ info@plico.com.co 📱 317 516 7818 / 314 830 1373

www.plico.com.co



Parque Logístico Industrial Santa Marta - PLIS

Le brinda a su empresa la mejor ubicación para sus actividades logísticas o industriales. Cercanía con las principales carreteras del país, terminal aéreo y marítimo de la ciudad de Santa Marta.

Nuestros clientes gozarán de unas instalaciones con una ubicación estratégica para movilizar su mercancía al interior de la ciudad de Santa Marta u otras ciudades de la costa caribe y de la región.

La oferta abarca 32 bodegas de diferentes tamaños, buscando satisfacer actividades de almacenamiento, distribución, transformación y Cross-docking.

¿QUIÉNES SOMOS?

Parque Logístico Industrial Santa Marta - **PLIS** busca ser parte de la solución de los empresarios buscando expandir su negocio en la región caribe e invertir en Santa Marta.

Construimos bodegas con la finalidad de atender empresas con diferentes actividades, modificando tamaño, zonas de descargue, espacios de oficina.

El parque busca tener todo en un solo lugar, donde se consolide un hábitat industrial y empresarial.



32 BODEGAS

CARACTERÍSTICAS

Área oficina

DETALLES

Desde 70 m² - 160 m²

Área bodega

Desde 430 m² - 1.320 m²

Área total

Desde 500 m² - 1.400 m²

ASPECTOS BODEGAS

Resistencia suelo

8 ton/m²

Altura libre

8m - 10m

Portón

Enrollable

Cubierta

Metálica trapezoidal con teja traslucida

Puente grúa

Sujetas a necesidades del cliente

Muelle de descargue

1,2 m

Rampa de acceso

Sí

ASPECTOS COMPLEMENTARIOS

Baños oficinas

Equipado

Baños bodegas

Equipado

Aire acondicionado

Equipado

Punto de datos / teléfono

Equipado

VALOR AGREGADO

PLIS es una propuesta de valor de empresarios para empresarios, hecha a la medida de las necesidades de sus emprendimientos. Contaremos con una estructura física en condiciones de brindar todos los servicios para mejorar su operación. Para esto tendremos:



LOCALIZACIÓN



OFERTA VARIADA

32 bodegas desde
550m2 hasta 1500m2



OFICINAS



LOCALES COMERCIALES



ESTACIÓN DE SERVICIO



HOTEL



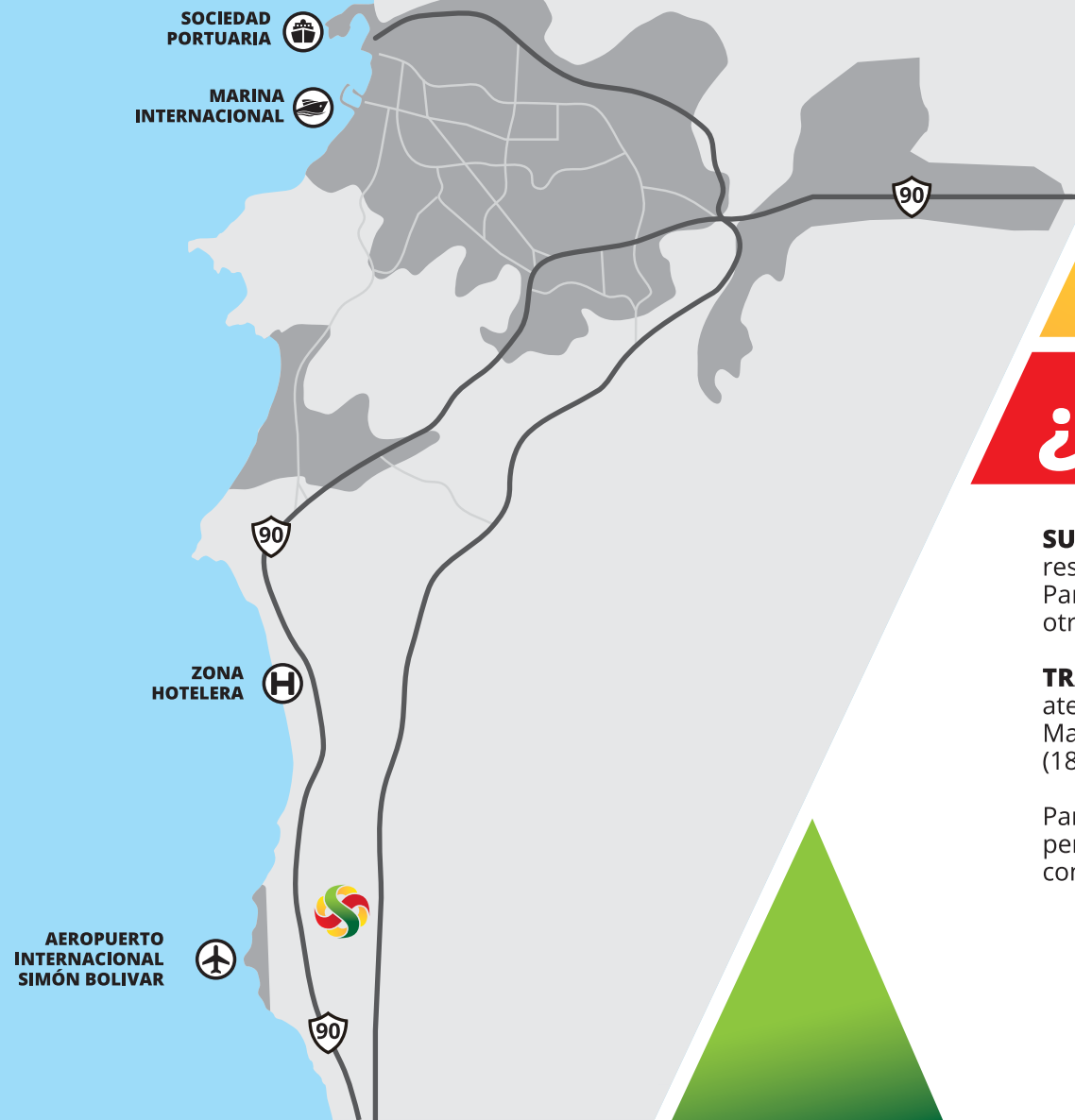
SALÓN DE CONFERENCIAS



SISTEMA DE BÁSCULA



MAR
CARIBE



¿POR QUÉ SANTA MARTA?

SU PUERTO: La conectividad que el puerto le ofrece a los empresarios resulta un aspecto clave. Llevando carga a puertos en EEUU, Holanda, Panamá, México, Costa Rica, Bélgica, Haití, República dominicana, entre otros. El puerto se encuentra a tan solo 21 Kilómetros.

TRANSPORTE TERRESTRE: La ubicación del parque se presta para atender operaciones de logística a nivel urbano en la ciudad de Santa Marta y regional con otras ciudades: Barranquilla (90km), Rioacha (180km), Cartagena (213km).

Para operaciones nacionales, el parque se ubica en el corredor de carga, permitiendo que no haya restricciones de tráfico pesado y de fácil conexión a las rutas que conectan con el caribe y el interior del país.